

Форма 4.3.1 Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), информация об основных технико-экономических параметрах деятельности единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения¹

Параметры формы				Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	Х	27.03 2019г.	Указывается календарная дата сдачи бухгалтерского баланса в налоговые органы в случае, если организация сдает бухгалтерский баланс в налоговые органы по виду регулируемой деятельности, в отношении которого размещаются данные. Дата указывается в виде "ДД.ММ.ГГГГ".
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	138650	Указывается выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности в сфере теплоснабжения.
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	138335	Указывается суммарная себестоимость производимых товаров.
3.1	- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0	
3.2	- расходы на топливо	тыс. руб.	22043,911	Указываются суммарные расходы на приобретение топлива всех видов.
3.2.1	- вид топлива Уголь - бурый	Х	Х	В колонке "Наименование параметра" указывается вид приобретаемого топлива. Если приобретается несколько видов топлива, то информация по каждому из них указывается отдельно.
3.2.1.1	- объем	Тыс.тонн	48,986	В колонке "Единица измерения" указываются единицы измерения объема приобретаемого топлива. В колонке "Информация" указывается величина объема приобретаемого топлива.

3.2.1.2	- стоимость за единицу объема	тыс. руб.	0,45	
3.2.1.3	- стоимость доставки	тыс. руб.	6306,289	
3.2.1.4	- способ приобретения	X	ж/д транспорт	
3.3	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	12567,16	
3.3.1	- средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	2,816363	
3.3.2	- объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	4462,194	
3.4	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	8952,95	
3.5	- расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0	
3.6	- расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	20448,544	
3.7	- отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	6859,095	
3.8	- расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	9633,476	
3.9	- отчисления на	тыс. руб.	2928,405	

	социальные нужды административно-управленческого персонала			
3.10	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.		
3.11	- расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	16466,41	
3.12	- общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.		Указывается общая сумма общепроизводственных расходов.
3.12.1	- расходы на текущий ремонт	тыс. руб.		Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
3.12.2	- расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.		Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
3.13	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.		Указывается общая сумма общехозяйственных расходов.
3.13.1	- расходы на текущий ремонт	тыс. руб.		Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
3.13.2	- расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.		Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
3.14	- расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	12683,03	
3.15	- прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	19445,11	Указывается общая сумма прочих расходов, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения.
3.16.1	- прочие расходы	тыс. руб.		Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с

				законодательством в сфере теплоснабжения. В случае наличия нескольких видов прочих расходов информация указывается в отдельных строках.
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	315	
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	252	Указывается общая сумма чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности.
5.1	- размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0	
5.2	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения – денежные выплаты социального характера (по кол договору)	тыс. руб.	30	
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0	Указывается общее изменение стоимости основных фондов.
6.1	- изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0	Указываются общее изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации.
6.1.1	- изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в	тыс. руб.	0	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию.

	эксплуатацию			
6.1.2	- изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0	Указываются изменение стоимости основных фондов за счет их вывода из эксплуатации.
6.2	- изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0	
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	X	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=a08e9353-bdb9-414a-a931-e8beb271980d	Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС. Регулируемыми организациями информация раскрывается в случае, если выручка от регулируемых видов деятельности превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год.
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	129,5	Указывается суммарная установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления теплоснабжения. Регулируемыми организациями указывается информация по объектам, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
8.1	- источник тепловой энергии	Гкал/ч	129,5	Указывается установленная тепловая мощность для источника тепловой энергии. В случае наличия нескольких источников тепловой энергии установленная тепловая мощность по каждому из них указывается в отдельных строках.
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч		Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	146,927	Регулируемыми организациями указывается информация тепловой энергии, выработанной в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
10.1	Объем приобретаемой	тыс. Гкал	0	Информация указывается только единичными теплоснабжающими

	тепловой энергии			организациями.
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	130,969	Указывается общий объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям. Регулируемыми организациями указывается информация по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности.
11.1	- определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	130,969	
11.1.1	- определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	130,969	
11.2	- определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал		
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.		
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	8,839	
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	10,679	Информация указывается только единичными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	Человек	80	

15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	Человек	24	
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал		Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по всем источникам тепловой энергии в целом.
16.1	- источник тепловой энергии	кг у. т./Гкал		Указывается норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии. В случае наличия нескольких источников тепловой энергии норматив удельного расхода условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках.
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	181,08	Указывается плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по всем источникам тепловой энергии в целом. Информация указывается только единичными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения.
17.1	- источник тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	181,08	Указывается плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии. В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках.

18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	186,55	Регулируемыми организациями указывается информация с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности.
18.1	- источник тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	186,55	Указывается фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для отдельного источника тепловой энергии. В случае наличия нескольких источников тепловой энергии фактический удельный расход условного топлива по каждому из них указывается в отдельных строках.
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал		Регулируемыми организациями указывается информация с по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал		Регулируемыми организациями указывается информация с по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности.
21	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии,	X		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.

	теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:			
21.1	- информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	X		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
21.2	- информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	X		Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.

¹ Единые теплоснабжающие организации размещают информацию, указанную в [пунктах 1 - 11.2, 13 - 15, 17 - 21.2](#) формы.

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации в ценовых зонах теплоснабжения размещают информацию, указанную в [пунктах 1 - 8.1, 10, 13 - 15, 17 - 18.1, 21 - 21.2](#) формы.

Форма 4.3.2 Информация о расходах на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств, расходах на услуги производственного характера

Параметры формы											Описание параметров формы
N п/п	Наименование параметра	N п/п	Способ приобретения	Реквизиты договора	N п/п	Наименование товара/услуги	Объем приобретенных товаров, услуг	Единица измерения	Стоимость, тыс. руб.	Доля расходов, % (от суммы расходов по указанной статье)	
1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у организаций, в том числе:									X	Указывается сумма стоимости приобретения товаров и услуг у организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств
1.1	- наименование поставщика	1	Итого по поставщику, в том числе	X	X	X	X	X			Указывается информация отдельно по организациям, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств. Способ приобретения определяется из перечня: - Торги;
		1.1	- наименование договора		1	- наименование товара/услуги				X	

											<p>- Договоры без торгов; - Прочее</p> <p>В случае наличия нескольких поставщиков, договоров, товаров и (или) услуг информация по ним указывается в отдельных строках.</p>
2	<p>Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса. Из них товары и услуги, приобретенные у организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов по статье:</p>									X	<p>Указывается сумма стоимости приобретения товаров и услуг у организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов на услуги производственного характера</p>
2.1	- наименование поставщика	1	Итого по поставщику, в том числе	X	X	X	X	X			<p>Указывается информация отдельно по организациям, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов на услуги производственного характера.</p>
	ООО« ТВК»	1.1	- наименование договора Торги	<p>Договор на оказание услуг по производству работ механизмами № ТЭК 05-01/32/18, № ТЭК -</p>	<p>№ ТЭК 05-01/32/18, № ТЭК 05-01/219/18,ТЭК 05-</p>	- наименование товара/услуги Договор на оказание услуг по производству работ механизмами	<p>6438,3</p> <p>186,6</p>	<p>Маш/часов</p> <p>Машиносмен</p>	<p>9486,58</p>	<p>61,6%</p>	<p>Способ приобретения определяется из перечня: - Торги; - Договоры без торгов; - Прочее</p> <p>В случае наличия нескольких поставщиков,</p>

			05-01/219/18,ТЭК 05-01/33/18	01/33/18 № ТЭК 05-01/32/18						договоров, товаров и (или) услуг информация по ним указывается в отдельных строках.
ООО«Легион»		Торги	Договор на оказание охранных услуг	ТЭК 05-01/25/18	Договор на оказание охранных услуг	189,80	Руб/мес	2277,60	36,8%	

Форма 4.10.1 Информация о предложении регулируемой организацией об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на очередной период регулирования¹

параметры формы						Ссылка на документ	Описание параметров формы
N п/п	Вид тарифа	Наименование тарифа	Период действия тарифов		Информация		
			с	по			
1	Копия инвестиционной программы, утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а до ее утверждения копия проекта инвестиционной программы						
1.1	X	X	X	X		Нет	<p>Заполняется в случае наличия инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы) в отчетном периоде.</p> <p>В колонке "Информация" указывается наименование инвестиционной программы.</p> <p>В колонке "Ссылка на документ" указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.</p>
2	Предлагаемый метод регулирования						
2.1	- вид тарифа	наименование тарифа	дата начала периода	дата окончания периода		X	<p>Значение в колонке "Вид тарифа" выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения.</p> <p>Значение в колонке "Информация" выбирается из перечня:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Метод экономически обоснованных расходов (затрат); - Метод индексации установленных тарифов; - Метод обеспечения доходности инвестированного капитала; - Метод сравнения аналогов. <p>Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде "ДД.ММ.ГГГГ".</p> <p>В случае дифференциации предлагаемых методов</p>
	Тариф на тепловую энергию (мощность)		01.01.2018	31.12.2020	Метод индексации установленных тарифов		
	Тариф на теплоноситель		01.01.2018	31.12.2020	Метод индексации установленных тарифов		

							регулируемые тарифы и (или) по периодам действия тарифов информация по каждому из них указывается в отдельной строке.
3	Долгосрочные параметры регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования)						
3.1	X	X	X	X	X		Долгосрочные параметры регулирования указываются в случае выбора любого метода регулирования за исключением метода экономически обоснованных затрат в виде ссылки на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
4	Необходимая валовая выручка на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам						
4.1	- вид тарифа	наименование тарифа	дата начала периода	дата окончания периода		X	Значение в колонке "Вид тарифа" выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде "ДД.ММ.ГГГГ". Величина необходимой валовой выручки указывается в колонке "Информация" в тыс. руб. В случае дифференциации необходимой валовой выручки по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.
	Тариф на тепловую энергию (мощность)		01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2018 31.12.2019 31.12.2020	146353,81 151122,0 159200,6		
	Тариф на теплоноситель		01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2018 31.12.2019 31.12.2020	23217,6 24179,83 25167,16		
5	Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя)						
5.1	- вид тарифа	наименование тарифа	дата начала периода	дата окончания периода		X	Значение в колонке "Вид тарифа" выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения Даты начала и окончания периода действия тарифов указываются в виде "ДД.ММ.ГГГГ". Величина годового объема полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя) указывается в колонке "Информация" в тыс. Гкал.
	Тариф на тепловую энергию (мощность)		01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2018 31.12.2019 31.12.2020	138,377 138,377 138,377		
	Тариф на теплоноситель		01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2018 31.12.2019 31.12.2020	237,801 237,801 237,801		

							В случае дифференциации объема полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя) по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.
6	Размер недополученных доходов регулируемой организацией, исчисленный в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения						
6.1	- вид тарифа Тариф на тепловую энергию (мощность)	наименование тарифа	дата начала периода 01.01.2018 01.01.2019	дата окончания периода 31.12.2018 31.12.2019	0 232,0	X	<p>Значение в колонке "Вид тарифа" выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения.</p> <p>Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде "ДД.ММ.ГГГГ".</p> <p>Величина недополученных доходов регулируемой организации указывается в колонке "Информация" в тыс. руб.</p> <p>В случае отсутствия недополученных доходов регулируемой организацией, исчисленных в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения, указывается значение 0.</p> <p>В случае дифференциации недополученных доходов регулируемой организацией по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.</p>
7	Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения						
8.1	- вид тарифа	наименование тарифа	дата начала периода	дата окончания периода		X	<p>Значение в колонке "Вид тарифа" выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения.</p> <p>Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде "ДД.ММ.ГГГГ".</p> <p>Величина экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий</p>

						<p>период регулирования, указывается в колонке "Информация" в тыс. руб.</p> <p>В случае отсутствия экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования, определенных в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения, указывается значение 0.</p> <p>В случае дифференциации экономически обоснованных расходов по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.</p>
--	--	--	--	--	--	---

Дата подачи заявления по установлению тарифов на тепловую энергию на 2018-2020 г.г. - №ТЭК-05-01/82 от 26.04.2017г.,
 На корректировку на 2019 год № ТЭК 05-01/82 от 23.04.2018г.
 На корректировку на 2020 год №ТЭК 05-01/81 от 25.04.2019г.
 Дата подачи заявления по установлению тарифов на теплоноситель на 2018-2020 г.г. - №ТЭК-05-01/83 от 26.04.2017г.,
 На корректировку на 2019 год № ТЭК 05-01/83 от 23.04.2018г.
 На корректировку на 2020 год №ТЭК 05-01/82 от 25.04.2019г.

¹ При размещении информации по данной форме дополнительно указывается дата подачи заявления об утверждении тарифа и его номер.
